

# Advieswijzer Hypotheeken



## Tarieven Variabele Rente & Rentevast

met ingang van  
1 april 2017

Variabele Rente & Rentevast						
Rentevariant / MW	NHG ≤ 90	NHG > 90	≤ 40	≤ 50	≤ 60	≤ 70
1 jaar vast	1,40%	1,45%	1,40%	1,45%	1,50%	1,55%
3 jaar vast	1,45%	1,50%	1,45%	1,50%	1,55%	1,60%
5 jaar vast	1,55%	1,60%	1,55%	1,60%	1,65%	1,70%
6 jaar vast	1,65%	1,70%	1,65%	1,70%	1,75%	1,80%
10 jaar vast	1,75%	1,80%	1,75%	1,80%	1,85%	1,90%
12 jaar vast	2,35%	2,40%	2,35%	2,40%	2,45%	2,50%
15 jaar vast	2,50%	2,55%	2,50%	2,55%	2,60%	2,70%
20 jaar vast	2,65%	2,70%	2,65%	2,70%	2,75%	2,85%
Rentevariant / MW	≤ 80	≤ 90	≤ 95	≤ 101	≤ 106	> 106
1 jaar vast	1,60%	1,80%	2,00%	2,05%	2,40%	2,50%
3 jaar vast	1,65%	1,85%	2,05%	2,10%	2,45%	2,55%
5 jaar vast	1,75%	1,95%	2,15%	2,20%	2,55%	2,65%
6 jaar vast	1,85%	2,05%	2,25%	2,30%	2,65%	2,75%
10 jaar vast	1,95%	2,15%	2,35%	2,40%	2,75%	2,85%
12 jaar vast	2,55%	2,75%	2,95%	3,00%	3,35%	3,45%
15 jaar vast	2,80%	2,85%	3,05%	3,20%	3,55%	3,65%
20 jaar vast	2,95%	3,00%	3,20%	3,35%	3,70%	3,80%
Variabele rente*	NHG ≤ 90	NHG > 90	≤ 40	≤ 50	≤ 60	≤ 70
	1,50%	1,55%	1,50%	1,55%	1,60%	1,65%
Variabele rente*	≤ 80	≤ 90	≤ 95	≤ 101	≤ 106	> 106
	1,80%	2,00%	2,10%	2,40%	2,55%	2,65%
* Niet mogelijk in combinatie met een SNS Spaarrekening Hypotheek of SNS Spaarhypotheek.						
<b>Tijdelijke actiekortingen</b> (verwerkt in bovenstaande tarieven)						
Actiekorting op 1 t/m 12 jaar vast (t/m 30 april 2017)						-0,05%
<b>Kortingen bij 1 t/m 20 jaar vast</b> (verwerkt in bovenstaande tarieven)						
Hypotheekakte passeert binnen 3 maanden						-0,10%
Tijdelijke actiekorting bij SNS Betalen						-0,25%
Offertrente						-0,10%
<b>Opslagen</b> (op alle bovenstaande tarieven)						
SNS Aflossingsvrije Hypotheek						+0,20%
SNS Hypotheek met Duurzame ASN Fondsen						
SNS Rendementhypotheek						
SNS Beleggingsrekening Hypotheek						
SNS Spaarhypotheek						
SNS Spaarrekening Hypotheek						
Maandbetaling is standaard en verplicht voor nieuwe klanten. Renteopslag voor bestaande hypotheeken met betaling per kwartaal, halfjaar of jaar.						+0,20%
Recreatiewoningen en 2e hypotheeken (1e hypotheek niet bij SNS)						+0,40%
<b>** Verlengen naar tarieven met Budgetvoorwaarden</b>						
Heb je een SNS Hypotheek zonder budgetvoorwaarden? Dan betaal je mogelijk een hoger tarief. Wil je bij verlenging in aanmerking komen voor het lagere tarief met Budgetvoorwaarden, neem dan contact op met de SNS adviseur.						

Overig	
SNS Overbruggingskrediet	2,40%
SNS Extra Ruimte Hypotheek	2,75%

Alle getoonde tarieven, opslagen en kortingen gelden zowel voor klanten die een nieuwe hypotheek bij SNS afsluiten, als voor bestaande klanten die hun hypotheek bij SNS verlengen. In onze hypotheekoffertes staan offertrentes. Verandert de rente nadat een offerte is uitgebracht? Dan geldt de rente in de offerte. Aan deze Rentetarieven kunnen geen rechten worden ontleend.