asn bank
voorheen SNS

Beëindiging ASN Spaarrekening Eigen Woning / ASN Beleggingsrekening Eigen Woning

Rekeningnummer (IBAN) N L

Gegevens adviseur

Naam en voorletter(s) _____

Bediendenummer _____

Rekeninghouder

Naam + voorletters _____

Adres en huisnummer _____

Postcode en woonplaats _____

en

Mederekeninghouder

Naam + voorletters _____

Adres en huisnummer _____

Postcode en woonplaats _____

wensen de ASN Spaarrekening Eigen Woning of ASN Beleggingsrekening Eigen Woning na aflossing van de hypotheek:

☐ **Voort te zetten in box 1 bij een andere aanbieder.**
Wij geven de benodigde gegevens door aan de nieuwe aanbieder

Nieuwe aanbieder

Naam _____

Adres _____

Postcode en vestigingsplaats _____

Rekeningnummer N L

Onder vermelding van _____

☐ **Beëindigen. Het saldo wordt gebruikt voor aflossing op de hypotheek.**

Let op!

- Omdat je in de eerste jaren vaak nog maar weinig hebt opgebouwd, kan beëindiging financieel ongunstig voor je zijn.
- Door een deel van de hypotheek af te lossen, vervalt je recht op hypotheekrenteaftrek over dit bedrag.
- Als je kiest voor beëindiging van je ASN Spaarrekening of Beleggingsrekening Eigen Woning is dit onomkeerbaar. Voor de vrijstelling geldt dat je je hele leven één vrijstelling hebt en dat deze vrijstelling bij gebruik afneemt.

8.3657.00. (16-05-2025)

☐ **Parkeren in box 3 bij ASN Bank.**

- Parkeren in box 3 is alléén mogelijk op voorwaarde dat je geen eigen woning meer hebt of je eigen woning geen hoofdverblijf meer is.
- De hoofdregel is: als je niet meer voldoet aan de fiscale voorwaarden voor vrijstelling, wordt het rente- of rendements-bestanddeel belast in box 1. De rekening wordt een 'box 3-rekening'. Het bedrag van je rekening wordt belast (in box 3).
- Alleen bij een ASN Spaarrekening Eigen Woning: je ontvangt over je spaargeld het 1-jaars hypotheekrentetarief minus 2,5%. Meer informatie over de vaststelling van deze rente vind je in de offerte bij bijzondere voorwaarden Spaarrekening Eigen Woning. Hoeveel spaarinleg je betaalt, is afhankelijk van bovengenoemde rente. Hoe lager de rente, hoe meer inleg je betaalt om het gekozen eindbedrag te kunnen halen.
- De inleg op je Beleggingsrekening Eigen Woning blijft gelijk.
- Als je (tijdelijk) geen eigen woning meer bezit, kun je onder voorwaarden toch gebruikmaken van de vrijstelling. Onder eigen woning wordt hier verstaan de eigen woning zoals omschreven in de Wet inkomstenbelasting 2001.
- De rekening kan weer een 'box 1-rekening' worden als gebruik wordt gemaakt van de verhuisregeling.
- De verhuisregeling houdt in: als je binnen maximaal het lopende kalenderjaar plus één kalenderjaar weer een eigen woning en eigenwoningschuld hebt, kan de Spaarrekening Eigen Woning of Beleggingsrekening Eigen Woning terug verhuizen naar box 1. Bijvoorbeeld: je verkoopt je woning op 1 april 2017. Dan geldt de verhuisregeling tot en met 31 december 2018. De rekening wordt opnieuw een 'box 1-rekening' als je dit voor het einde van de verhuisregeling aan ons doorgeeft. De vrijstelling wordt verhoogd met het bedrag dat eerder is gebruikt. De oorspronkelijke looptijd, einddatum en inleg of doelkapitaal blijven dan hetzelfde. Ook wordt de rekening niet meer belast in box 3. In de periode dat je geen eigen woning hebt, moet je wel aan de overige voorwaarden van de rekening blijven voldoen.
- De vrijstelling is een 'lifetime' vrijstelling. Dit betekent dat elke fiscale partner één vrijstelling heeft en dat deze vrijstelling bij gebruik afneemt.

☐ **Beëindigen en het saldo opnemen.**

Het saldo wordt na aflossing van de hypotheek overgeboekt naar de betaalrekening waar je je hypotheek van betaalt. Dit kan alleen na aflossing van de hypotheek en/of na toestemming van de bank.

Let op!

- Omdat je in de eerste jaren vaak nog maar weinig hebt opgebouwd, kan beëindiging financieel ongunstig voor je zijn.
- Als je kiest voor beëindiging van je ASN Spaarrekening- of Beleggingsrekening Eigen Woning is dit onomkeerbaar. Voor de vrijstelling geldt dat je je hele leven één vrijstelling hebt en dat deze vrijstelling bij gebruik afneemt.
- Als je (tijdelijk) geen eigen woning meer bezit, kun je onder voorwaarden toch gebruikmaken van de vrijstelling. Onder eigen woning wordt hier verstaan de eigen woning zoals omschreven in de Wet inkomstenbelasting 2001.
- Heb je nog wel een eigen woning? Dan heeft beëindigen van de ASN Spaarrekening of Beleggingsrekening Eigen Woning en het laten overboeken naar je betaalrekening fiscale gevolgen. Het rentebestanddeel in het saldo van de Spaarrekening Eigen Woning wordt dan belast omdat je met het saldo niet de eigenwoningschuld aflost.

Wij melden je keuze bij de Belastingdienst.

Advies

Voor deze mutatie heeft een adviesgesprek plaatsgevonden	☐ Ja	☐ Nee
Wordt het geven advies opgevolgd?	☐ Ja	☐ Nee

Meer informatie

Je keuze kan fiscale gevolgen hebben. Wat voor jou de beste keuze is, is afhankelijk van een aantal factoren. Voor meer informatie kun je terecht bij je adviseur.

Ondertekening

Ondergetekenden gaan akkoord met de risico's en de mogelijke gevolgen van deze wijziging(en).

Let op: sommige wijzigingen kunnen fiscale gevolgen hebben. Wij raden je aan om de (fiscale) gevolgen met je financieel adviseur te bespreken voordat je dit formulier ondertekent. Door ondertekening van dit formulier verklaar je op de hoogte te zijn van de fiscale aspecten en gevolgen van je voorgenomen wijziging. Meer informatie lees je in de informatiewijzer 'Kapitaalverzekering en spaarrekening bij je hypotheek' op asnbank.nl.

Plaats _____

Datum | | | – | | | – | | | | |

Plaats _____

Datum | | | – | | | – | | | | |

Handtekening rekeninghouder _____

Handtekening mederekeninghouder _____

Handtekening adviseur _____

Wij kunnen alleen volledig ingevulde formulieren verwerken in onze administratie.

Stuur dit formulier naar
ASN Service Center Operations Hypotheken
Postbus 924
3500 AX Utrecht

Bescherming persoonsgegevens
Om je verzoek uit te voeren, verwerken wij je persoonsgegevens. Wil je weten hoe wij omgaan met je privacy? Kijk dan op asnbank.nl voor ons privacy- en cookiereglement.