

RENTETARIEVEN ZAKELIJKE HYPOTHEKEN

SNS BEDRIJFSHYPOTHEEK < € 500.000

(Tarieven vanaf 3 april 2026)

Leningsoort	Rentevast periode (jaren)						
	1	2	3	4	5	6	10
Bedrijfs hypotheek lineair							
Tariefgroep ≤ 55%	4,92%	4,85%	4,77%	4,77%	4,77%	4,80%	4,92%
Tariefgroep > 55% en ≤ 70%	5,07%	5,00%	4,92%	4,92%	4,92%	4,95%	5,07%
Tariefgroep > 70% en ≤ 80%	5,22%	5,15%	5,07%	5,07%	5,07%	5,10%	5,22%
Tariefgroep > 80% en ≤ 90%	5,47%	5,40%	5,32%	5,32%	5,32%	5,35%	5,47%
Tariefgroep > 90%	6,47%	6,40%	6,32%	6,32%	6,32%	6,35%	6,47%

Het exacte rentepercentage dat je betaalt over je hypotheek vind je in de offerte. De rente kan wijzigen tussen het moment dat je een aanvraag instuurt en het moment dat je de offerte ontvangt. Deze rentes gelden voor nieuwe leningen en renteverlengingen. De rente verandert niet tijdens de rentevast periode.

OVERIGE RENTETARIEVEN ZAKELIJKE HYPOTHEKEN < € 500.000

Een aflosvrije bedrijfs hypotheek of een vastgoed hypotheek? Onderstaande rentes gelden als je een nieuwe rentevast periode kiest.

Goed om te weten:

- Bij een renteverlenging kun je niet meer kiezen voor een variabele rente

Leningsoort	Rentevast periode (jaren)						
	1	2	3	4	5	6	10
Bedrijfs hypotheek aflosvrij							
Tariefgroep ≤ 55%	4,97%	4,90%	4,82%	4,87%	4,87%	4,90%	5,07%
Tariefgroep > 55% en ≤ 70%	5,12%	5,05%	4,97%	5,02%	5,02%	5,05%	5,22%
Tariefgroep > 70% en ≤ 80%	5,27%	5,20%	5,12%	5,17%	5,17%	5,20%	5,37%
Tariefgroep > 80% en ≤ 90%	5,52%	5,45%	5,37%	5,42%	5,42%	5,45%	5,62%
Tariefgroep > 90%	6,52%	6,45%	6,37%	6,42%	6,42%	6,45%	6,62%

Vastgoed hypotheek lineair	Rentevast periode (jaren)						
	1	2	3	4	5	6	10
Tariefgroep ≤ 55%	5,17%	5,10%	5,02%	5,02%	5,02%	5,05%	5,17%
Tariefgroep > 55% en ≤ 70%	5,32%	5,25%	5,17%	5,17%	5,17%	5,20%	5,32%
Tariefgroep > 70% en ≤ 80%	5,47%	5,40%	5,32%	5,32%	5,32%	5,35%	5,47%
Tariefgroep > 80% en ≤ 90%	5,72%	5,65%	5,57%	5,57%	5,57%	5,60%	5,72%
Tariefgroep > 90%	6,72%	6,65%	6,57%	6,57%	6,57%	6,60%	6,72%

Vastgoed hypotheek aflosvrij	Rentevast periode (jaren)						
	1	2	3	4	5	6	10
Tariefgroep ≤ 55%	5,22%	5,15%	5,07%	5,12%	5,12%	5,15%	5,32%
Tariefgroep > 55% en ≤ 70%	5,37%	5,30%	5,22%	5,27%	5,27%	5,30%	5,47%
Tariefgroep > 70% en ≤ 80%	5,52%	5,45%	5,37%	5,42%	5,42%	5,45%	5,62%
Tariefgroep > 80% en ≤ 90%	5,77%	5,70%	5,62%	5,67%	5,67%	5,70%	5,87%
Tariefgroep > 90%	6,77%	6,70%	6,62%	6,67%	6,67%	6,70%	6,87%

Deze rentes gelden vanaf 3 april 2026 en tot de volgende wijziging. Het exacte rentepercentage dat je betaalt over je hypotheek vind je in de offerte. De rente kan wijzigen tussen het moment dat je een aanvraag instuurt en het moment dat je de offerte ontvangt.

SNS BEDRIJFSHYPOTHEEK ≥ € 500.000 < € 1.000.000

(vanaf 3 april 2026)

Leningsoort	Rentevast periode (jaren)						
	1	2	3	4	5	6	10
Bedrijfshypotheek lineair							
Tariefgroep ≤ 55%	4,62%	4,55%	4,47%	4,47%	4,47%	4,50%	4,62%
Tariefgroep > 55% en ≤ 70%	4,77%	4,70%	4,62%	4,62%	4,62%	4,65%	4,77%
Tariefgroep > 70% en ≤ 80%	4,92%	4,85%	4,77%	4,77%	4,77%	4,80%	4,92%
Tariefgroep > 80% en ≤ 90%	5,17%	5,10%	5,02%	5,02%	5,02%	5,05%	5,17%
Tariefgroep > 90%	6,17%	6,10%	6,02%	6,02%	6,02%	6,05%	6,17%

Het exacte rentepercentage dat je betaalt over je hypotheek vind je in de offerte. De rente kan wijzigen tussen het moment dat je een aanvraag instuurt en het moment dat je de offerte ontvangt. Deze rentes gelden voor nieuwe leningen en renteverlengingen. De rente verandert niet tijdens de rentevast periode.

OVERIGE RENTETARIEVEN ZAKELIJKE HYPOTHEKEN ≥ € 500.000 < € 1.000.000

Een aflosvrije bedrijfshypotheek of een vastgoedhypotheek? Onderstaande rentes gelden als je een nieuwe rentevast periode kiest.

Goed om te weten:

- Bij een renteverlenging kun je niet meer kiezen voor een variabele rente

Leningsoort	Rentevast periode (jaren)						
	1	2	3	4	5	6	10
Bedrijfshypotheek aflosvrij							
Tariefgroep ≤ 55%	4,67%	4,60%	4,52%	4,57%	4,57%	4,60%	4,77%
Tariefgroep > 55% en ≤ 70%	4,82%	4,75%	4,67%	4,72%	4,72%	4,75%	4,92%
Tariefgroep > 70% en ≤ 80%	4,97%	4,90%	4,82%	4,87%	4,87%	4,90%	5,07%
Tariefgroep > 80% en ≤ 90%	5,22%	5,15%	5,07%	5,12%	5,12%	5,15%	5,32%
Tariefgroep > 90%	6,22%	6,15%	6,07%	6,12%	6,12%	6,15%	6,32%

Leningsoort	Rentevast periode (jaren)						
	1	2	3	4	5	6	10
Vastgoedhypotheek lineair							
Tariefgroep ≤ 55%	4,87%	4,80%	4,72%	4,72%	4,72%	4,75%	4,87%
Tariefgroep > 55% en ≤ 70%	5,02%	4,95%	4,87%	4,87%	4,87%	4,90%	5,02%
Tariefgroep > 70% en ≤ 80%	5,17%	5,10%	5,02%	5,02%	5,02%	5,05%	5,17%
Tariefgroep > 80% en ≤ 90%	5,42%	5,35%	5,27%	5,27%	5,27%	5,30%	5,42%
Tariefgroep > 90%	6,42%	6,35%	6,27%	6,27%	6,27%	6,30%	6,42%

Leningsoort	Rentevast periode (jaren)						
	1	2	3	4	5	6	10
Vastgoedhypotheek aflosvrij							
Tariefgroep ≤ 55%	4,92%	4,85%	4,77%	4,82%	4,82%	4,85%	5,02%
Tariefgroep > 55% en ≤ 70%	5,07%	5,00%	4,92%	4,97%	4,97%	5,00%	5,17%
Tariefgroep > 70% en ≤ 80%	5,22%	5,15%	5,07%	5,12%	5,12%	5,15%	5,32%
Tariefgroep > 80% en ≤ 90%	5,47%	5,40%	5,32%	5,37%	5,37%	5,40%	5,57%
Tariefgroep > 90%	6,47%	6,40%	6,32%	6,37%	6,37%	6,40%	6,57%

Deze rentes gelden vanaf 3 april 2026 en tot de volgende wijziging. Het exacte rentepercentage dat je betaalt over je hypotheek vind je in de offerte. De rente kan wijzigen tussen het moment dat je een aanvraag instuurt en het moment dat je de offerte ontvangt.

SNS BEDRIJFSHYPOTHEEK ≥ € 1.000.000

(vanaf 3 april 2026)

Leningsoort	Rentevast periode (jaren)						
	1	2	3	4	5	6	10
Bedrijfshypothek lineair							
Tariefgroep ≤ 55%	4,32%	4,25%	4,17%	4,17%	4,17%	4,20%	4,32%
Tariefgroep > 55% en ≤ 70%	4,47%	4,40%	4,32%	4,32%	4,32%	4,35%	4,47%
Tariefgroep > 70% en ≤ 80%	4,62%	4,55%	4,47%	4,47%	4,47%	4,50%	4,62%
Tariefgroep > 80% en ≤ 90%	4,87%	4,80%	4,72%	4,72%	4,72%	4,75%	4,87%
Tariefgroep > 90%	5,87%	5,80%	5,72%	5,72%	5,72%	5,75%	5,87%

Het exacte rentepercentage dat je betaalt over je hypotheek vind je in de offerte. De rente kan wijzigen tussen het moment dat je een aanvraag instuurt en het moment dat je de offerte ontvangt. Deze rentes gelden voor nieuwe leningen en renteverlengingen. De rente verandert niet tijdens de rentevast periode.

OVERIGE RENTETARIEVEN ZAKELIJKE HYPOTHEKEN ≥ € 1.000.000

Een aflosvrije bedrijfshypothek of een vastgoedhypothek? Onderstaande rentes gelden als je een nieuwe rentevast periode kiest.

Goed om te weten:

- Bij een renteverlenging kun je niet meer kiezen voor een variabele rente

Leningsoort	Rentevast periode (jaren)						
	1	2	3	4	5	6	10
Bedrijfshypothek aflosvrij							
Tariefgroep ≤ 55%	4,37%	4,30%	4,22%	4,27%	4,27%	4,30%	4,47%
Tariefgroep > 55% en ≤ 70%	4,52%	4,45%	4,37%	4,42%	4,42%	4,45%	4,62%
Tariefgroep > 70% en ≤ 80%	4,67%	4,60%	4,52%	4,57%	4,57%	4,60%	4,77%
Tariefgroep > 80% en ≤ 90%	4,92%	4,85%	4,77%	4,82%	4,82%	4,85%	5,02%
Tariefgroep > 90%	5,92%	5,85%	5,77%	5,82%	5,82%	5,85%	6,02%

Leningsoort	Rentevast periode (jaren)						
	1	2	3	4	5	6	10
Vastgoedhypothek lineair							
Tariefgroep ≤ 55%	4,57%	4,50%	4,42%	4,42%	4,42%	4,45%	4,57%
Tariefgroep > 55% en ≤ 70%	4,72%	4,65%	4,57%	4,57%	4,57%	4,60%	4,72%
Tariefgroep > 70% en ≤ 80%	4,87%	4,80%	4,72%	4,72%	4,72%	4,75%	4,87%
Tariefgroep > 80% en ≤ 90%	5,12%	5,05%	4,97%	4,97%	4,97%	5,00%	5,12%
Tariefgroep > 90%	6,12%	6,05%	5,97%	5,97%	5,97%	6,00%	6,12%

Leningsoort	Rentevast periode (jaren)						
	1	2	3	4	5	6	10
Vastgoedhypothek aflosvrij							
Tariefgroep ≤ 55%	4,62%	4,55%	4,47%	4,52%	4,52%	4,55%	4,72%
Tariefgroep > 55% en ≤ 70%	4,77%	4,70%	4,62%	4,67%	4,67%	4,70%	4,87%
Tariefgroep > 70% en ≤ 80%	4,92%	4,85%	4,77%	4,82%	4,82%	4,85%	5,02%
Tariefgroep > 80% en ≤ 90%	5,17%	5,10%	5,02%	5,07%	5,07%	5,10%	5,27%
Tariefgroep > 90%	6,17%	6,10%	6,02%	6,07%	6,07%	6,10%	6,27%

Deze rentes gelden vanaf 3 april 2026 en tot de volgende wijziging. Het exacte rentepercentage dat je betaalt over je hypotheek vind je in de offerte. De rente kan wijzigen tussen het moment dat je een aanvraag instuurt en het moment dat je de offerte ontvangt.