Formulier
eenmalig extra aflossen

Gebruik dit formulier als u extra wilt aflossen op uw hypotheek. Heeft u Mijn SNS? Dan regelt u dit gemakkelijk online of in onze app.

Gegevens 1e aanvrager

Naam + voorletters

Adres en huisnummer

Postcode en woonplaats

Telefoonnummer thuis

Telefoonnummer mobiel

E-mailadres

Gegevens 2e aanvrager*

Naam + voorletters

Adres en huisnummer

Postcode en woonplaats

Telefoonnummer thuis

Telefoonnummer mobiel

E-mailadres

* Als er 2 aanvragers zijn, moeten beide aanvragers de gegevens invullen en het formulier ondertekenen.

Hypotheeknummer

Welk bedrag lost u af?

Bedrag €

Datum 0 1 – –

Voor welk deel wilt u aflossen, wijzigen of stoppen?

Leningdeel	Hypotheeksoort	Bedrag	Looptijd inkorten**
		€	☐
		€	☐
		€	☐
		€	☐

** We verlagen standaard uw maandbedrag als u extra aflost. Heeft u een annuïteitenhypotheek, lineaire hypotheek of (bank) spaarhypotheek. En wilt u dat uw maandbedrag gelijk blijft, zodat uw hypotheek eerder afloopt? Kies dan voor looptijd inkorten. Voor andere hypotheeksoorten is looptijd inkorten niet mogelijk.

8.4904.00 (02-07-2025)

Ondertekenen

- Ik ken de risico's en ga akkoord met de mogelijke gevolgen van mijn wijziging(en).
- Ik machtig ASN Bank NV om de extra aflossing (en eventuele vergoeding voor het renteverlies van de bank) automatisch te incasseren van de betaalrekening waar ik mijn hypotheek van betaal.
- Als u meer aflost dan de vergoedingsvrije ruimte betaalt u mogelijk een vergoeding voor het renteverlies.

Plaats		Plaats	
Datum	__ – __ – ____	Datum	__ – __ – ____
Handtekening aanvrager 1		Handtekening aanvrager 2	

Versturen

Stuur het formulier op:

E-mailadres hypothekenbeheer@asnbank.nl of naar

Postadres ASN Bank, Antwoordnummer 923, 3500 VB Utrecht

Goed om te weten

Bevestiging

U krijgt binnen 1 week een bevestigingsbrief van ons. U krijgt ook een bevestiging nadat we het bedrag van uw betaalrekening hebben geïncasseerd.

Vergoeding voor het renteverlies van de bank

Betaalt u een vergoeding voor het renteverlies van de bank? Houd er dan rekening mee dat wij naast het aflossingsbedrag ook deze vergoeding incasseren. Een voorbeeld: u wilt €10.000 extra aflossen en betaalt €1.000 vergoeding voor het renteverlies van de bank. Dan incasseren wij in totaal €11.000.

We incasseren het bedrag van uw betaalrekening

U kiest zelf in welke maand we de extra aflossing automatisch mogen incasseren. Dat doen we altijd tussen de 1e en 5e van de maand. Samen met het maandbedrag van uw hypotheek. Kiest u voor afschrijving op de 1e van de eerstvolgende maand? Dan moet uw aanvraag voor de 20e van de maand bij ons binnen zijn. Is uw aanvraag na de 20e bij ons binnen? Dan incasseren we het bedrag een maand later.

Verlaging van uw schuld

De hypotheekschuld wordt met de extra aflossing verlaagd. Het bedrag dat u aflost kunt u niet meer opnemen.

Controleer uw belastingaangifte

Aflossen van uw hypotheek kan gevolgen hebben voor uw belastingaangifte. Uw adviseur kan u hier meer over vertellen voordat u het formulier ondertekent. Ondertekent u het formulier en stuurt u het naar ons op? Dan geeft u daarmee aan dat u op de hoogte bent van de veranderingen voor uw belastingaangifte.

Kan uw rente omlaag?

Uw hypotheekschuld gaat omlaag omdat u extra aflost. Daardoor valt uw hypotheek misschien in een andere tariefgroep met een lagere rente. Denkt u dat u een lagere rente kunt krijgen? Dan hebben we altijd een nieuwe marktwaarde*** van u nodig. Als blijkt dat uw hypotheek inderdaad in een andere tariefgroep met een lagere rente valt, passen we dit voor u aan. U leest er meer over op asnbank.nl. Of neem contact op met uw adviseur

Aflossen binnen uw vergoedingsvrije ruimte

U mag elk jaar maximaal 10% per leningdeel aflossen zonder dat u ons een vergoeding voor het renteverlies betaalt.

Fiscale gevolgen aflossen

Aflossen kan fiscale gevolgen hebben voor je hypotheek. Zeker als u aflost op een (bank)spaarhypotheek of beleggingshypotheek. Vraag een adviseur om advies of aflossen in uw situatie voordelig is ter voorkoming van fiscaal nadelige gevolgen.

***Bij de Bespaarhypotheek kunt u tijdens de rentevaste periode geen nieuwe marktwaarde aanleveren.